



Kuwait Petroleum Italia S.p.A.

Società con socio unico, soggetta ad attività di direzione e coordinamento di Kuwait Petroleum Corporation

Spett.le
Comune di Campi Bisenzio
Settore 4 - Opere Pubbliche, Patrimonio e Ambiente

Pec : comune.campi-bisenzio@postacert.toscana.it

E

Spett.le
Comune di Firenze
Direzione sistema tramviario metropolitano
Direzione Infrastrutture di Viabilità e Mobilità

Pec: protocollo@pec.comune.fi.it

COMUNE DI CAMPI BISENZIO Comune di Campi Bisenzio	E
Protocollo N.0042703/2024 del 04/07/2024	

Oggetto: PAU ex D.Lgs. 152/2006 art. 27-bis e L.R. 10/2010 art. 73-bis, "Progetto di realizzazione della Linea Tramviaria 4.2 – Tratta le Piagge-Campi Bisenzio ed opere connesse", ubicata nei Comuni di Firenze e Campi Bisenzio (FI).
Proponente: Comune di Firenze - Direzione Sistema Tramviario Metropolitano.
Invio contributo tecnico.

Spett.li Comuni di Campi Bisenzio e di Firenze

facciamo seguito alla comunicazione di pari oggetto ricevuta in data 10/06/2024 ed alla nostra PEC inviata il 24/04/2024 con la verifica della documentazione del progetto definitivo in relazione alla **procedura di esproprio definitivo per un totale di 177 mq sulla particella 845 sub 500 del foglio 39** del catasto terreni del Comune di Firenze dove presente Stazione di Servizio Carburanti a marchio Q8.

Sede legale

Viale dell'Oceano Indiano, 13
00144 Roma
www.Q8.it

Tel +39 (06) 5208 81
Fax +39 (06) 5208 8655
E-mail: cs@q8.it

Cassa di Risparmio di Roma S.p.A. - Capitale Sociale € 1.30.000.000 Iiv - Codice fiscale 00157070587 - Registro Imprese di Roma 00435970587
P.IVA 00891951006 - REA di Roma: 73832





Come già comunicato con Pec il 24/04/2024 il progetto di realizzazione della Linea Tramviaria 4.2 – Tratta le Piagge-Campi Bisenzio ed opere connesse impatta sulla Stazione di servizio Carburanti di proprietà della Kuwait Petroleum Italia S.p.a. e più precisamente sul fronte di accesso su Via S. Donnino.

Con la presente **ribadiamo quindi la necessità di una nuova verifica progettuale in relazione alla realizzazione della prevista corsia ciclabile** che andrà a sovrapporsi all'area di proprietà della scrivente e più precisamente sugli accessi della stazione di Servizio carburanti da via di S. Donnino creando **numerosse interferenze** che qui di seguito evidenziamo:

1. Presenza di palo insegna “a bandiera” dove sono indicati i prezzi dei carburanti applicati al pubblico presso la stazione di servizio.

Si ricorda che la comunicazione su apposite strutture dei prezzi applicati con visibilità dalla carreggiata stradale risulta obbligo normativo inderogabile (Cfr. Decreto del Ministero dello Sviluppo Economico del 17/01/2013 Gazzetta Ufficiale N. 71 e successive modifiche) e per tanto in caso di interferenza con l'attuazione del progetto dovrà necessariamente essere identificata nuova posizione sullo stesso fronte che risponda a tale normativa dove ricollocare l'attuale palo insegna dei prezzi.

2. Presenza di sotto servizi della stazione di servizio carburanti, intendendosi per sottoservizi tubature, cavi ecc...che devono permanere al necessario servizio dell'impianto carburanti in oggetto.
3. Presenza di sistema di raccolta e collegamenti delle acque di piazzale (griglie e relativa infrastruttura poste all'attuale confine di proprietà).
4. Presenza di aiuole a verde con spartitraffico

Per tanto, tutto ciò riportato, la Kuwait Petroleum Italia S.p.A.



Chiede

- A.** una revisione del progetto tecnico che tenga conto delle esigenze più volte rappresentate dalla scrivente per la sopravvivenza del proprio impianto di distribuzione carburanti in oggetto a servizio della collettività;
- B.** di conseguenza, **di ricevere tavole di progetto sovrapposto** con stato attuale con gli effettivi rilievi strumentali effettuati al fine di verificare il puntuale impatto che tale progettazione avrà sulle interferenze sopra richiamate;
- C.** di **poter intraprendere interlocuzioni costruttive con l'amministrazione procedente, volte a condividere un funzionale riposizionamento delle infrastrutture impattate dall'intervento** in modo da minimizzare gli impatti negativi dello stesso sull'impianto, riconoscendo, nel contempo, alla scrivente **le spese che la stessa dovrà sostenere** per gli interventi necessari, **oltre alle indennità di legge;**
- D.** di comunicare, con un preavviso di almeno 6 mesi, il previsto inizio delle attività al fine di consentire alla scrivente di programmare le necessarie attività propedeutiche a quanto sopra descritto e contribuire a consentire che l'intervento si svolga in sicurezza.

Confidando nell'accoglimento della nostra richiesta, ragionevole e, riteniamo facilmente condivisibile nell'interesse anche dell'interesse interesse rappresentato dalle amministrazioni responsabili della procedura ablativa in oggetto, ferma ogni riserva, restiamo in attesa, fiduciosi in un positivo riscontro.

Cordiali saluti

Roma, 02.07.2024

Kuwait Petroleum Italia S.p.A

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'A. L. P. M.' or similar, written over the company name.