

Ottobre 2011

Tav. n°

21

Titolo

Definizione dell'uso della struttura fisica del territorio

Scala

1:2.000

Modificata con:

Variante n. 3 - Adottata con Delibera C.C. n. 72 del 19.07.2007 ed Approvata con Delibera C.C. n.118 del 13.10.2008


STATO MODIFICATO

Variante n.19 al Regolamento Urbanistico per la reiterazione dei vincoli espropriativi finalizzati all'adeguamento di un tratto di via Prunaia.


Adozione: Delibera C.C.n° 128 del 26 /07 /2011

Approvazione: Delibera C.C. n° 184 del 30/11/2011


LEGENDA



Confine del territorio comunale




Aree sottoposte a totale ineditabilità - art.102




Aree ineditabili intorno a pozzi dell'acquedotto


MOBILITA'




Grande viabilità esistente e di progetto di tipo A-B-C - art.87



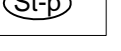
Linee ferroviarie e stazioni esistenti e di progetto - art.88




Viabilità urbana e territoriale secondaria esistente e di progetto - art.89



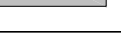
Viabilità prioritaria generatrice di sviluppo urbano - art. 90



Strade vicinali e poderali da tutelare - art.92




Itinerari pedo-ciclabile - art.93




Area di sosta e di servizio alla bicicletta - art.94


SERVIZI



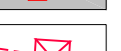
Anello dei servizi a rete - art. 96



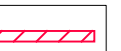
Impianti per reti di adduzione e di scarico (acqua, gas, elettricità, telefono: rete fognaria)- art. 97



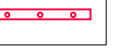
Impianti per la telefonia cellulare - art. 98



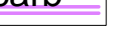
Area ecologica per la raccolta differenziata RSU- art. 99




Elettrodotti - art. 100



Oleodotti - art. 100




Metanodotti - art. 100




Area di servizio per distribuzione carburante - art. 101


ZONE EDIFICATE E/O DA EDIFICARE



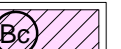
Perimetro dei Centri Storici (zona A) - art. 110 e categorie di intervento art. 103




Immobili con valore architettonico e tipologico - zona E - art. 109




Edifici ed areali negli Elencchi della legge regionale N°5980 - art. 111




Classificazione a fini d'intervento art.103




Zone residenziali da consolidare (zone B) - art.116




Zone di completamento residenziali complesse (zone Bc) - art.118



Zone per la residenza sociale (zone Bp) - art.120



Zone residenziali di ristrutturazione urbanistica (zone Br) - art.119



Aree residenziali di nuova definizione (zona C) - art. 131




Aree produttive da consolidare (zona D1) - art. 121




Aree produttive di nuova definizione (zona D2) - art. 132


STANDARD URBANISTICI



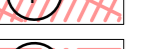
Parcheggi pubblici - art. 138



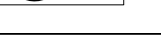
Verde pubblico attrezzato e impianti sportivi - art. 136



Aree per attrezzature di interesse comune - art.137




Aree per istruzione - art. 135




Attrezzature metropolitane (interporto; ecc.): zona F - art. 139


AMBIENTE




Corsi idrici - art. 141




Corsi idrici di progetto - art. 141




Casse di espansione idraulica - art. 142




Bacino di compensazione delle celle idrauliche - art. 142




Area da bonificare - art.143




Area Naturalistica Protetta di Interesse Locale (A.N.P.I.L. - zona F) esistente e di progetto - art. 144




Parchi pubblici urbani e territoriali - art. 145




Sito di Interesse Comunitario (S.I.C.) - art.146




Zone con prevalente destinazione agricola (zona E) - art.154




Zone agricole per orto-floro-vivaiismo e per la pastorizia (zona E) - art.155



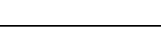
Orti urbani - art.140




Verde privato vincolato - art. 115



Verde di rispetto - art. 95



Alberi monumentali da tutelare - art. 125



Presenza di elementi documentali di storia del territorio - art. 126



Sito archeologico - art. 127

Altre



Aree non inserite nel presente Regolamento Urbanistico - art.159